

Descrizione

Agevolazioni prima casa

Soc Agevolazioni acquisto prima casa

La legge n. 48 del 28/2/1998 (Legge di bilancio) ha introdotto una serie di agevolazioni fiscali per chi acquista una prima casa. Queste agevolazioni consentono di pagare imposte ridotte e di beneficiare di condizioni più vantaggiose rispetto all'acquisto di una seconda casa.

Chi acquista da un privato (o dache vende in esenzione Iva) deve versare al notaio il 2% del valore catastale (imposta di registro) e il 9% del valore catastale (imposta di ipotecaria e catastale) nella misura fissa di 50 euro.

Se invece il venditore versa l'iva (con vendita soggetta al 4% di Iva), si pagano nella misura fissa di 200 euro le imposte di registro, catastale e ipotecaria (questo caso ciascuna).

CATEGORY

1. News

POST TAG

1. agevolazioni prima casa

Categoria

1. News

Tag

1. agevolazioni prima casa

Data di creazione

16 Novembre 2021

Autore

casainimmobiliare